



Al Presidente del Consiglio Comunale

Avv. Luca Polita

Al Sindaco di Jesi

Avv. Lorenzo Fiordelmondo

INTERPELLANZA ex art. 37 Regolamento Consiglio Comunale

“CI PIOVE DENTRO – LE INFILTRAZIONI DI ACQUA DELLA PALESTRA CARBONARI”

Il sottoscritto Matteo Sorana, consigliere comunale del gruppo Per Jesi,

PREMESSO CHE

- Nel mese di ottobre 2024 la Palestra Carbonari tornava disponibile dopo i noti interventi di riqualificazione per circa ottocentomila euro;
- Tuttavia, già sul finire del medesimo mese, venivano segnalate numerose infiltrazioni d'acqua riguardanti la struttura;
- L'assessora Melappioni, intervenuta sul punto, come da articolo del Resto del Carlino del 22/10/2024, dichiarava *“Non ci risulta una particolare infiltrazione d'acqua e comunque nulla che non fosse già parte della consapevolezza con cui stiamo lavorando. Daremo completezza anche a questo”*;
- Di lì a poco, come da articolo di QdmNotizie del 16/11/2024, l'assessora Melappioni affermava che *“Non si tratta di lavori eseguiti male, ma di una fase particolarmente delicata del cantiere...”* e che nel corso dell'ultimazione dei lavori *“la pioggia ha così causato infiltrazioni lungo la parete, provocando il disagio”*;
- Nel medesimo frangente l'assessora affermava che *“L'Amministrazione ha immediatamente preso in carico la situazione per ridurre al minimo l'impatto sui cittadini”*;
- La palestra risulta attualmente frequentata da numerose società sportive, fra le quali CSI Gaudio Jesi Calcio A Cinque, Skating Club, Jesina Calcio A Cinque, Union Basket 2010, Jesi Volley...;
- Nonostante le numerose segnalazioni da parte dei vari utenti che frequentano la palestra, le infiltrazioni, verosimilmente mai risolte, continuano tutt'oggi ad interessare la struttura, di fatto determinando un *vulnus* strutturale per la piena fruizione della palestra da parte di sportivi, studenti e famiglie;
- Non è possibile accettare che una struttura nuova, o recentemente ristrutturata, presenti simili criticità che danneggiano parti già rinnovate come il parquet, determinandosi seri dubbi sulla qualità dell'esecuzione dei lavori e sui successivi collaudi;

- La presenza di acqua sul pavimento compromette, inoltre, la sicurezza di atleti e personale, elevando il rischio di infortuni, dovendo un impianto sportivo garantire l'incolumità degli utenti e non rappresentare un pericolo;

Tutto ciò premesso,

SI CHIEDE

- 1) quali siano le cause effettive delle infiltrazioni;
- 2) quali verifiche siano state fatte sui lavori eseguiti;
- 3) se siano state poste in essere eventuali procedure volte ad attivare le dovute tutele nei confronti delle ditte coinvolte nei lavori;
- 4) quali interventi urgenti e definitivi l'Amministrazione intenda mettere in campo per risolvere definitivamente il problema.

Si chiede l'iscrizione della pratica all'o.d.g. del prossimo c.c.

Jesi, li 19/01/2026

Il consigliere comunale

Matteo Sorana

